

PG.6840.1.2020

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI MIENIA GMINNEGO GMINY WĄSOSZ przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej

1. **Oznaczenie nieruchomości:** działka nr 197/1, obręb Modzele, gmina Wąsosz powierzchnia **0,0111 ha**, dla której Sąd Rejonowy w Grajewie prowadzi księgę wieczystą pod numerem **LM1G/00019891/3**. Dział III i IV księgi nie zawiera wpisów. Nieruchomość w operacie ewidencji gruntów i budynków jest sklasyfikowana jako *dr* tj. droga.

2. **Opis nieruchomości:** działka nr 197/1 stanowi drogę.

3. **Przeznaczenie w planie miejscowym:** dla nieruchomości nie został opracowany plan zagospodarowania przestrzennego.

4. **Cena nieruchomości:** zgodnie z ustaleniami stron wartość nieruchomości **1 110,00 zł** (słownie: tysiąc sto dziesięć 00/100).

Wójt Gminy informuje, że zgodnie z art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.), pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy powołanej ustawy lub odrębnych przepisów;
- 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r., albo jego spadkobiercą.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo mogą składać wniosek do Urzędu Gminy Wąsosz o jej nabycie, w nieprzekraczalnym terminie **do dnia 21 lutego 2020 r.**

Nie złożenie wniosku przez osoby uprawnione w powołanym wyżej terminie traktowane będzie jako odstąpienie od nabycia, a przedmiotowa działka zostanie zbyta.

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Wąsosz oraz sołectwa Modzele, na stronie internetowej i BIP urzędu w dniach **od 09 stycznia 2020 r. do 30 stycznia 2020 r.** Ponadto informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana w prasie lokalnej – portal <http://e-grajewo.pl/>.

Szczegółowe informacje o działce, można uzyskać w Urzędzie Gminy Wąsosz, Plac Rzędziana 8, pokój Nr 5 lub numerem telefonu 86 273-10-01 w. 15.